

**ПРОТОКОЛ
О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ
АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО
ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК",
НАЗНАЧЕННОГО НА 15 АВГУСТА 2025 ГОДА**

г. Архангельск

14 августа 2025 года
Время: 9 часов 00 минут

Всего членов комиссии по приватизации муниципального имущества: 5 человек.

Присутствуют 3 члена комиссии: Белова М.С. – председатель комиссии, Артемьева Е.Е., Кувшинов Б.Я.

Продавцом с 12 июля 2025 года по 13 августа 2025 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от претендентов для участия в аукционе в электронной форме **15 августа 2025 года в 10 часов 00 минут** по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск":

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (приватизация)
Номер извещения	SBR012-2507110179
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"

Лот и заявки

Лот

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1. Нежилое помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 87,3 кв. м, кадастровый номер 29:22:040620:783, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 85
Начальная цена (с учетом НДС)	1 746 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2. Здание гаражей, назначение – нежилое, одноэтажное, общая площадь 473,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:060401:4554, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Карпогорская; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: специальная деятельность, общая площадь 1271 кв. м; кадастровый номер 29:22:060401:3617

Лот и заявки

Начальная цена (с учетом НДС)	3 564 100.00 руб.
Сумма задатка	356 410.00 руб.
Количество заявок	2

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
4347	292100895979	Селезнёв Олег Игоревич	12.08.2025 13:27	356 410.00
5410	291002213873	Индивидуальный предприниматель Туриков Алексей Иванович	12.08.2025 15:26	356 410.00

Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3. Помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 20,5 кв. м, кадастровый номер 29:22:050503:1669, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 46.
Начальная цена (с учетом НДС)	410 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	4
Наименование лота	Лот № 4. Помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 21,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:050503:1670, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 46.
Начальная цена (с учетом НДС)	432 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	5
Наименование лота	Лот № 5. Нежилое помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 38 кв. м, кадастровый номер 29:22:050106:2823, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 36, пом. 2-Н.
Начальная цена (с учетом НДС)	760 000.00 руб.

Лот и заявки

Количество заявок	0
-------------------	---

Лот

Номер лота	6
Наименование лота	Лот № 6. Нежилое помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 38,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:050106:2824, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 36, пом. 3-Н.
Начальная цена (с учетом НДС)	772 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	7
Наименование лота	Лот № 7. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 24,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:011309:897, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Победы, д. 112, корп.1.
Начальная цена (с учетом НДС)	1 205 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	8
Наименование лота	Лот № 8. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 38,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:011309:895, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Победы, д. 112, корп.1.
Начальная цена (с учетом НДС)	1 905 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	9
Наименование лота	Лот № 9. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 46,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:011309:899, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Победы, д. 112, корп.1.
Начальная цена (с учетом НДС)	2 330 000.00 руб.

Лот и заявки

Количество заявок	0
-------------------	---

Лот

Номер лота	10
Наименование лота	Лот № 10. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 164,2 кв. м, кадастровый номер 29:22:011309:902, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Победы, д. 112, корп.1.
Начальная цена (с учетом НДС)	8 210 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	11
Наименование лота	Лот № 11. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 203,5 кв. м, кадастровый номер 29:22:011309:898, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Победы, д. 112, корп.1.
Начальная цена (с учетом НДС)	10 175 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	12
Наименование лота	Лот № 12. Здание культурного центра, назначение – нежилое, двухэтажное, общая площадь 1118,8 кв. м, кадастровый номер 29:22:011202:32, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Родионова, д. 14; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание культурного центра, общая площадь 1853 кв. м; кадастровый номер 29:22:011202:11
Начальная цена (с учетом НДС)	8 947 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	13
Наименование лота	Лот № 13. Нежилое помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 107,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:050108:1079, адрес объекта: Архангельская обл.,

Лот и заявки

	г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 63, нежилое помещение № 7.
Начальная цена (с учетом НДС)	2 152 000.00 руб.
Количество заявок	0

Лот

Номер лота	14
Наименование лота	Лот № 14. Нежилое помещение, назначение – нежилое, технический этаж, общая площадь 5,8 кв. м, кадастровый номер 29:22:050110:1262, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, нежилое помещение № 5.
Начальная цена (с учетом НДС)	116 000.00 руб.
Сумма задатка	11 600.00 руб.
Количество заявок	5

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
3549	312310209040	Колесников Сергей Викторович	31.07.2025 06:43	11 600.00
3425	290117091010	Седунов Сергей Александрович	11.08.2025 23:04	00.00
4776	720210649805	Захаров Евгений Станиславович	12.08.2025 10:25	11 600.00
3592	290201516888	Пуминов Виктор Александрович	12.08.2025 23:25	11 600.00
2	503832608520	Пимонов Сергей Вениаминович	13.08.2025 00:21	11 600.00

2. **Отозваны** заявки претендентами: НЕТ.

3. По состоянию на 9 часов 00 минут 13 августа 2025 года поступило 2 заявки на лот № 2; 5 заявок на лот № 14, на лоты № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 заявок не поступило.

4. Комиссия по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденная постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 3 марта 2016 года № 214, по результатам рассмотрения документов решила:

4.1. Признать участниками аукциона в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", 15 августа 2025 года в 10 часов

00 минут (время московское), открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, следующих претендентов:

- 4.1.1. Селезнёв Олег Игоревич (лот № 2);
- 4.1.2. Индивидуальный предприниматель Туриков Алексей Иванович (лот № 2);
- 4.1.3. Колесников Сергей Викторович (лот № 14);
- 4.1.4. Захаров Евгений Станиславович (лот № 14);
- 4.1.5. Пуминов Виктор Александрович (лот № 14);
- 4.1.6. Пимонов Сергей Вениаминович (лот № 14).

4.2. Отказать в допуске к участию в продаже Седунову Сергею Александровичу (заявка № 3425 от 11.08.2025 в 23:04 на лот № 14).

Причина отказа – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении (часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества").

4.3. В связи с отсутствием заявок на лоты № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 признать аукцион по лотам № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

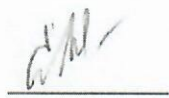
Председатель комиссии:

Белова М.С.



Члены комиссии:

Артемьева Е.Е.



Кувшинов Б.Я.

